

Allegato n. 9 - Modulo Dichiarazione di Offerta Economica

(su carta intestata dell'offerente)

**Spett.le
Aeroporti di Roma S.p.A.
Pier Paolo Racchetti, 1
00054 – Fiumicino (RM)**

Oggetto: Invito a presentare offerta per l'affidamento di una subconcessione di di due aree di circa 410 mq ciascuna finalizzate alla realizzazione e gestione di due distinte lounge destinate ad attività di "Assistenza Passeggeri" presso il nuovo avancorpo del Terminal 1 dell'Aeroporto "Leonardo Da Vinci" di Fiumicino – Procedura n. ADR 02/2022.

La sottoscritta Società _____, con sede in _____, Via _____ n. _____, capitale sociale Euro _____, Partita IVA n. _____, Codice Fiscale n. _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____, n. _____, in persona di _____, nato a _____, il _____, nella sua qualità di _____, munito dei necessari poteri in virtù di _____

_____, nel far seguito al contenuto della Lettera di Invito a presentare Offerta ricevuta in data _____, relativa alla Procedura in oggetto, formula, nell'ambito dell'Offerta presentata dalla stessa Società, la propria Offerta Economica e per l'effetto,

SI IMPEGNA A RICONOSCERE

ad Aeroporti di Roma S.p.A. ("ADR"), a fronte dell'affidamento della Subconcessione in oggetto, i seguenti corrispettivi, in conformità a quanto previsto nella Convenzione di Subconcessione:

- (a) royalty offerta** sul relativo volume d'affari annuo al netto di IVA generato dal punto vendita oggetto della Subconcessione, non inferiore al corrispondente valore indicato di seguito e in relazione al quale è richiesta offerta in aumento, da riconoscersi a fronte dell'affidamento della Subconcessione in oggetto, nella misura discendente dall'applicazione delle previsioni della Convenzione di Subconcessione relativa all'anzidetta royalty ed al correlato corrispettivo annuo minimo garantito di cui al successivo punto (b):

Tabella Royalty

Tipologia / Classe Merceologica	Royalty minima	Royalty offerta
Area Lounge	15,00% (quindici%)	Xx,xx% (xx%)

(b) corrispettivo annuo minimo garantito, al netto d'IVA, non inferiore a quanto indicato nell'apposita colonna della seguente tabella "A" con riferimento all'area oggetto della Subconcessione, in relazione al quale è richiesta un'offerta in aumento, da riconoscere a fronte dell'affidamento della Subconcessione, nei casi e nella misura discendente dall'applicazione delle previsioni della Convenzione di Subconcessione:

Tabella "A" - Corrispettivo annuo minimo garantito

Corrispettivo annuo minimo garantito Valore minimo	Corrispettivo annuo minimo garantito per passeggero accettato al T3 Valore offerto
€ 390.000,00 (trecentonovantamila/00) al netto di IVA.	€ numero (lettere) al netto di IVA

(d) corrispettivo fisso "una tantum", pari a € 50.000,00 (cinquantamila/00) al netto di IVA, **per il quale è esclusa un'offerta in aumento**, da versarsi ad ADR all'atto della stipula della Convenzione di Subconcessione, a fronte dei costi ed oneri sostenuti da ADR per il processo di selezione e di affidamento della Subconcessione nonché della quota parte dei costi ed oneri sostenuti da ADR per il processo di definizione e attuazione della macro-offerta commerciale, del P.U.A. (Piano di Utilizzo dell'Aerostazione) e del Regolamento di Scalo (lg. n. 265/2004) inerenti le aerostazioni interessate dalla Subconcessione;

(e) corrispettivi per utenze e servizi di cui all'articolo 6 della Convenzione di Subconcessione, per i quali è esclusa un'offerta in aumento, da versarsi ad ADR con le modalità e nei termini ivi previsti.

Luogo _____

Data _____

Firma digitale _____