AEROPORTI DI ROMA S.p.A.

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

1) **Ente Appaltante**: Aeroporti di Roma Società per Azioni - Via dell'Aeroporto di Fiumicino n. 320 - 00054 - Fiumicino (RM) - Telefono 06/65951, Fax 06/65954384, http://www.adr.it/bsn-portale-acquisti-e-albo-fornitori.

2) **Procedura di gara**: procedura aperta ai sensi del "Regolamento per l'affidamento dei contratti ad evidenza pubblica di importo inferiore alla soglia comunitaria", adottato dall'Ente Appaltante ai sensi dell'art. 238, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i.. Procedura gestita interamente per via telematica ai sensi degli artt. 77 e 253, comma 12, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i.. Si raccomanda che la produzione dei documenti richiesti in formato elettronico avvenga in formato PDF; ove fosse necessario comprimere documenti di grandi dimensioni, si raccomanda di adottare il programma WinZip. Ciò garantisce la possibilità di lettura dei documenti trasmessi ad Aeroporti di Roma S.p.A.. Per informazioni che riguardano le modalità operative generali di funzionamento del Portale è possibile rivolgersi al numero telefonico 02-266002623 del Centro

Operativo di BravoSolution S.p.A..

3) **Tipo di appalto**: Lavori

4) **Luogo di esecuzione dei lavori**: Aeroporto “Leonardo da Vinci” di Fiumicino, in presenza d’esercizio ed oltre i varchi doganali.

5) **Natura, entità e caratteristiche generali dei lavori da effettuare**:

Natura: Lavori di sostituzione delle griglie di copertura delle canalette di drenaggio delle acque meteoriche ed il ripristino delle spallette, ove danneggiate, dei piazzali aeromobili dell’Aeroporto “Leonardo da Vinci” di Fiumicino.

Entità: Importo complessivo dell’appalto € 2.649.294,55 IVA esclusa, così ripartito:

- importo dei lavori a base d’asta: € 2.572.115,77 “a corpo”.
- importo per oneri connessi agli adempimenti in materia di sicurezza: € 77.178,78 “a corpo” non soggetto a ribasso d’asta.

Caratteristiche generali: Le parti di cui si compone l’appalto sono le seguenti:

- categoria prevalente OG3 per € 2.649.294,55, comprensivi degli oneri per la sicurezza – classifica IV (fino ad € 2.582.000);

6) T**empo utile per l’ultimazione dei lavori**: 405

(quattrocentocinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7) **Luogo di visione atti di gara**: La documentazione dell'appalto ed il disciplinare di gara, contenente anche norme ed informazioni integrative del presente bando, necessarie per la corretta presentazione dell'offerta, sono disponibili per i soggetti interessati, previa attivazione di apposita user ID e password, sul Portale acquisti ADR (http://www.adr.it/bsn-portale-acquisti-e-albo-fornitori), nella sezione "RdO in busta digitale / RdO in busta digitale per tutti", accedendo all'evento "Gara sostituzione grigliati metallici", e selezionando il tasto "Aggiungi all'Elenco RdO in busta digitale". E' necessaria, per i soggetti interessati, la seguente dotazione informatica minima: un Personal Computer collegato ad internet con le seguenti caratteristiche:

- AMBIENTI: MS Windows 98, MS Windows NT SP4 o successivo, MS Windows 2000, MS Windows XP;
- COLLEGAMENTO A INTERNET: è necessaria una connessione con modem dial up (V90) di almeno 56Kb, consigliate linee ISDN o ADSL;
- WEB BROWSER: Internet Explorer 6.0 SP1 (Consigliato), Internet Explorer 5.01 Service

Pack 2 o superiore, Internet Explorer 5.5 Service Pack 2;

- JAVA VIRTUAL MACHINE: Plug-in SUN 1.4.2.

8) **Termine, indirizzo di ricezione e modalità di presentazione delle offerte:** Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana ed essere pubblicate sul Portale Acquisti ADR, a pena di esclusione, in busta chiusa digitale, entro e non oltre le ore **10.00** del **29/05/2012.** Le modalità di presentazione dell'offerta dovranno essere, a pena d'esclusione, quelle indicate nel Disciplinare di gara. Tutte le dichiarazioni, a qualunque titolo richieste, e l'offerta economica dovranno, a pena d'esclusione, essere firmate digitalmente. L'apertura delle buste digitali contenenti le offerte verrà effettuata il giorno 29/05/2012, alle ore 10,30, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'Ente Appaltante; potranno assistere alla seduta i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di apposita delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Tale delega dovrà essere consegnata e farà parte integrante degli atti di gara per tutti gli effetti di legge.

9) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria: Ai sensi e per gli effetti dell’art. 75 del D. Lgs 163/2006, l’offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, in sede di partecipazione alla gara, di una cauzione provvisoria, di durata pari ad almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell’offerta, pari almeno a € 52.985,89 (pari al 2% dell’importo complessivo dell’appalto); la firma del soggetto che rilascia la cauzione dovrà essere autenticata da notaio o altro idoneo pubblico ufficiale, che ne attesti l’identità personale e il possesso di idonei poteri. Dovrà, inoltre, essere contestualmente prodotta, a pena d’esclusione, una dichiarazione di un istituto bancario o di un intermediario finanziario o di una compagnia di assicurazione, con firma anch’essa, come la cauzione provvisoria, autenticata da notaio o altro idoneo pubblico ufficiale, contenente l’impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell’appalto da parte dell’offerente, la garanzia fideiussoria definitiva di cui all’art. 113 del D. Lgs. 163/2006; tale dichiarazione potrà essere prodotta in unico documento con la cauzione provvisoria.

Cauzione definitiva: L’aggiudicatario dovrà produrre la garanzia fideiussoria, di cui all’art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e di cui all’art. 123 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, redatta in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara. Si applica altresì l’art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Polizze assicurative: L’aggiudicatario dovrà produrre una polizza RCT con massimale pari a € 361.520.000,00, dovuto alla peculiarità del sito aeroportuale; una polizza CAR con massimale pari all’importo complessivo dei lavori, con estensione della garanzia alle opere ed impianti limitrofi.

Tutte le cauzioni, garanzie fideiussorie, polizze assicurative dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. n. 123 del 12/3/2004.

10) **Modalità essenziali di finanziamento e pagamenti:** Lavori finanziati da Aeroporti di Roma S.p.A.. La contabilizzazione avrà cadenza mensile; i pagamenti avverranno a 120 gg. data fattura fine mese.

11) **Soggetti ammessi alla gara**: E’ consentito presentare offerta ai sensi degli artt. 34, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006 nonché dell’art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed

integrazioni. Le imprese riunite in associazione temporanea dovranno eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. In merito alla partecipazione di imprese straniere valgono le vigenti norme in materia di lavori pubblici.

12) **Condizioni minime di partecipazione**:

Situazione giuridica – Prove richieste: assenza delle cause di esclusione di cui all' art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s. m. ed i..

Capacità tecnica, economica e finanziaria – Prove richieste: I concorrenti dovranno dimostrare di essere in possesso, a pena d'esclusione, dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una società di attestazione regolarmente autorizzata, per la categoria e la classifica adeguate ai lavori da appaltare. A tal fine si precisa che, in ogni caso, ciascuna impresa raggruppata, consorziata o partecipante ad un G.E.I.E. dovrà possedere, a pena d'esclusione, idonea qualificazione, rilasciata da una società di attestazione regolarmente autorizzata, in relazione ai lavori che intende assumere.

I concorrenti dovranno dimostrare all'atto dell'offerta, a pena d'esclusione, con le modalità

indicate nel disciplinare di gara, di essere in possesso dei requisiti, laddove ivi prescritti, di cui all’art. 63 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni.

Ciascuna impresa, singola, raggruppata o consorziata, ai fini dell’attestazione del possesso dei requisiti sopra richiesti, può far valere, se necessario, le capacità di altri soggetti, indipendentemente dalla natura giuridica del legame con essi. In tal caso, questa dovrà fornire all’Ente Appaltante, a pena d’esclusione, contestualmente alla presentazione dell’offerta e con le modalità previste nel Disciplinare di gara le dichiarazioni, sottoscritte con firma digitale, ed i documenti indicati all’art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

13) **Periodo di tempo durante il quale l’offerente è vincolato alla propria offerta**: 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta di cui al precedente punto 8 del presente bando.

14) **Criterio di aggiudicazione**: Prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale unico da applicare all’importo “a corpo” a base d’asta. Non sono ammesse offerte in aumento.

Si darà luogo alla valutazione della congruità

delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20%. In caso di offerte uguali verrà effettuato il sorteggio per individuare l'offerta prima classificata.

15)Informazioni complementari:

1)Ciascuna Impresa, singola, raggruppata o consorziata, dovrà altresì produrre all'atto dell'offerta, a pena d'esclusione, le seguenti dichiarazioni, redatte con le modalità di cui all'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 rilasciate dal proprio legale rappresentante con poteri, sottoscritte con firma digitale, attestanti:

a)di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b)alternativamente tra loro e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara, una delle dichiarazioni di cui alle lettere a), b) e c) del comma 2 del medesimo art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

c)in caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e

s.m.i., l’indicazione dei consorziati, nominativamente indicati, per i quali il consorzio concorre;

d) nel caso di cui al precedente punto c), il rappresentante con poteri della consorziata designata dovrà a sua volta produrre la dichiarazione, sottoscritta con firma digitale, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall’art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

e) di aver adempiuto, all’interno della loro azienda, a tutti gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

f) che l’offerta tiene conto degli oneri per il rispetto delle vigenti norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché dai piani di sicurezza, indicando l’importo, ovvero l’incidenza percentuale, di tali oneri propri per il presente appalto (distinti dagli oneri per l’attuazione del piano di sicurezza e coordinamento, già valorizzati in € 77.178,78 dalla Committente), ricompresi nel ribasso percentuale offerto;

g) in caso di ricorso al subappalto, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare e

concedere in cottimo; il subappalto è disciplinato dall’art. 118 del D. Lgs. 163/2006;

h) che i documenti prodotti in busta digitale costituiscono copia conforme agli originali in proprio possesso (è necessario allegare copia di un documento d’identità, in corso di validità, del legale rappresentante);

i) La dichiarazione allegata al Disciplinare di gara;

Infine, ciascun concorrente dovrà indicare il domicilio eletto per le comunicazioni ai sensi dell'art. 79 co. 5 - quinques D.Lgs. 163/2006 e s.m.ed i. nonché l’indirizzo P.E.C..

2) Costituisce condizione di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, l’effettuazione di specifico sopralluogo sui siti e sulle aree interessate dai lavori; il sopralluogo dovrà essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara. In particolare, è richiesta, a pena di esclusione, una certificazione, rilasciata dall’Ente Appaltante, attestante che l’impresa concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori. La richiesta di

effettuazione del sopralluogo dovrà essere presentata all’Ente Appaltante tramite la funzione di “Messaggistica” sul Portale acquisti, ovvero a mezzo fax (+39-06-65954384), entro e non oltre il **09/05/2012**, indicando, per ogni impresa, massimo due nominativi con relativi data e luogo di nascita ed inviando, per gli stessi fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità. L’Ente Appaltante non prenderà in considerazione le richieste prive di anche uno solo dei suddetti dati.

3) Gli offerenti dovranno produrre all'atto dell'offerta, a pena d'esclusione, l’attestazione del versamento di € 140,00 del contributo di cui alla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011 e secondo quanto disposto nelle istruzioni operative in vigore dal 01/01/2011; nella causale dovrà essere indicato il seguente CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la presente procedura: **4100867E7D**.

4) L’Ente Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione della gara ovvero di procedere all’aggiudicazione dell’appalto anche nel caso di una sola offerta valida, purché

congrua e conveniente.

5) Per la definizione di qualsiasi controversia derivante dal contratto l'Ente Appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art. 241 del D. Lgs. 163/2006.

6) In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Ente Appaltante, ricorrendone i presupposti, si riserva di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2 del D. Lgs. 163/2006.

16) Ad eccezione della sola richiesta di effettuazione del sopralluogo di cui al precedente art. 15.2), l'Ente Appaltante prenderà in considerazione solo comunicazioni inviatele tramite la funzione di "Messaggistica" sul Portale acquisti (http://www.adr.it/bsn-portale-acquisti-e-albo-fornitori), nell'evento "Gara sostituzione grigliati metallici".

17) Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma. Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 245 co. 2 - quinques lett. a) D. Lgs. 163/2006 e s.m.ed i. avverso il presente bando può essere presentato ricorso entro 30 giorni dalla data

della sua pubblicazione.

Aeroporti di Roma S.p.A.

L’Amministratore Delegato

Ing. L. Lo Presti